



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.08.2025

№ 2181

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 18.07.2025 № 8604:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 13133 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0950001:761, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Козыбаево;
- с кадастровым номером 59:32:0950001:752, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский м.о, д. Козыбаево;
- с кадастровым номером 59:32:3960006:5225, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, квартал 3960006, з/у 5225;
- с кадастровым номером 59:32:0000000:7933 (входит в состав единого землепользования с кадастровым номером 59:32:0000000:95), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, земли ПНИИСХ;
- с кадастровым номером 59:32:0950001:777, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, Лобановское с/п;
- в кадастровом квартале 59:32:0950001.

Цель: Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВКЛ-10кВ, КТП для электроснабжения объекта по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д.Козыбаево в составе: ВЛ-10 кВ - 0,590 км, КТП - 1 комплект (диспетчерское наименование ТП 66401, отпайка ВЛ-10 кВ Козыбаево ПС Лобаново на ТП-66401.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 05.08.2025 №2181

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВКЛ-10кВ, КТП для электроснабжения
объекта по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д.Козыбаево в составе:
ВЛ-10 кВ - 0,590 км, КТП - 1 комплект (диспетчерское наименование ТП 66401,
отпайка ВЛ-10 кВ Козыбаево ПС Лобаново на ТП-66401



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 13133		
Обозначение характерных точек границ	Кв.м Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	499998.41	2233283.37
2	500003.08	2233281.75
3	500010.19	2233302.26
4	499989.68	2233309.37
5	499986.99	2233301.6
6	499986.14	2233301.19
7	499950.02	2233283.23
8	499908.85	2233262.2
9	499874.26	2233244.53
10	499839.84	2233226.68
11	499758.74	2233185.5
12	499711.18	2233161.76
13	499662.25	2233136.78
14	499613.17	2233111.73
15	499563.93	2233086.67
16	499515.26	2233061.77
17	499472.59	2233039.79
18	499471.12	2233008.61
19	499492.5	2233007.6
20	499493.39	2233026.43
21	499525.04	2233042.73
22	499573.65	2233067.61
23	499622.89	2233092.67
24	499671.97	2233117.72
25	499720.82	2233142.66
26	499768.36	2233166.38
27	499849.62	2233207.64
28	499884.06	2233225.51
29	499918.59	2233243.14
30	499959.66	2233264.11
31	499995.6	2233281.99
1	499998.41	2233283.37